

KOTESASHI THE FRONT PLACE

進化のスピードがどんどん加速し、日々時間に追われる時代。

だからこそ、時間のゆとりと暮らしの余裕は大切にしたい。

都市に暮らす誰もが願うそんな想いに応える邸が生まれます。

都心を自在に愉しめるアクセスに優れた駅徒歩2分の立地でありながら緑豊かな公園に寄り添い、

心地よい潤いと爽やかな景を謳歌する日常。

それは、日常を自分らしく、思うままに味わう豊かな暮らしの“最前席”です。

駅前に、心地よいゆとりと潤いの日常を。

航空写真 ※掲載の航空写真は計画地周辺を2025年7月に撮影したものをCG加工したもので実際とは異なります。光の柱は現地の位置を表現したもので建物の規模や高さを示すものではありません。

KOTESASHI Station Front

2min

西武池袋線・始発駅、途中始発駅へ
徒歩2分の希少性。
加えて全邸南東向き・公園隣接は
本プロジェクトのみ。

本プロジェクトは、最寄駅へ徒歩2分という駅近立地に加え、全邸南東向き・公園隣接という特長を有しており、これは1995年以降に西武池袋線沿線で分譲された新築マンションで本物件のみ。その希少性から高い資産価値が期待できます。

全戸南・南西・南東向きかつ公園隣接の希少性

1995年以降に西武池袋線で
供給された新築分譲マンション数**694**件

内、駅徒歩2分の新築分譲マンション**84**件

内、全戸南・南西・南東向きかつ
公園隣接の新築分譲マンションは
本プロジェクトのみ。

1件

※西武池袋線・始発駅、途中始発駅(飯能駅、池袋駅、保谷駅、石神井公園駅、小手指駅、所沢駅、清瀬駅)最寄りとして算出※対象期間：販売が1995年1月～2025年6月15日までのMRC調査・捕捉に基づくマンションデータ範囲内(2023年8月時点)※出典：MRC調べ

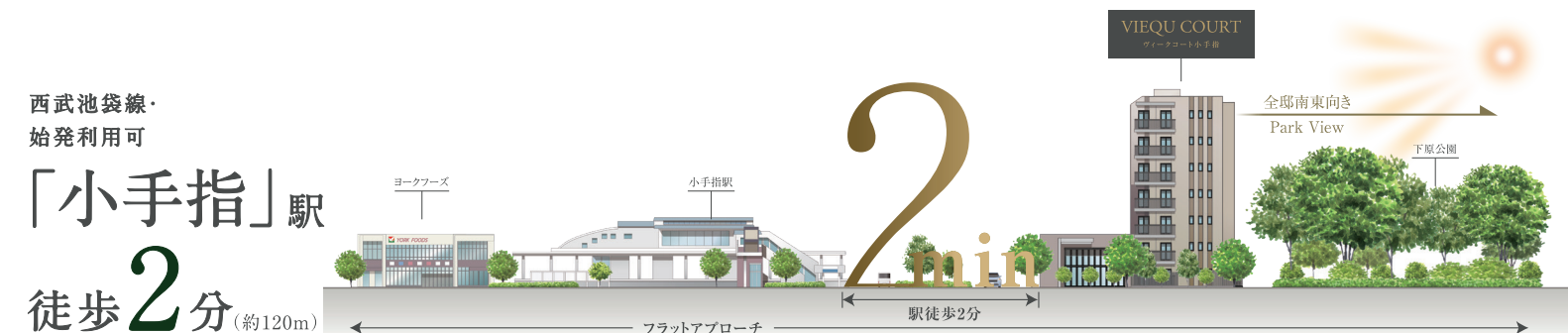
航空写真

※掲載の航空写真は現地周辺を撮影(2025年5月)したものに一部CG加工を施したもので、実際とは異なります。また、現地の光柱は位置と駅からの徒歩ルートを示すためのもので建物の規模、高さ等を表したものではありません。周辺環境は将来変わる可能性があり、将来によって保証されるものではありません。

Station Front

始発が使える駅徒歩2分で軽快に暮らす。

都心直結の恵まれたアクセスを自在に使いこなせる駅徒歩2分の軽快ポジションが変える日々の暮らし。
通勤・通学はもちろん、お出掛けや出張などフィールドを広げる自由と時間のゆとりが日々を愉しむ余裕を叶えます。



※周辺エリア概念図は立地を概念的に示したもので距離・建物の大きさ・位置等は実際とは異なります。道路・建物等は省略・簡略化しております。周辺環境は将来変わる可能性があり、将来によって保証されるものではありません。 周辺エリア概念図

通勤時44本のうち、21本もの
「小手指」駅始発電車が運行。

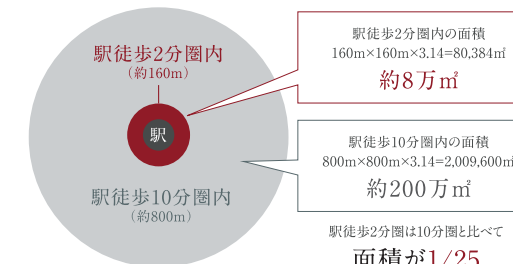
都心主要駅へゆったり座って快適に通勤・通学でき、
朝から余裕を持って1日をスタートできます。

■通勤時「小手指」駅時刻表【所沢・池袋・新木場・渋谷・横浜方面《上り》】(平日) 凡例：●「小手指」駅発 西武池袋線ホームページ調べ(2025年8月現在)

6時台	02	06	11	19	24	28	30	37	40	43	48	51	54	58	通勤時始発8本					
7時台	03	06	08	10	13	16	19	21	24	26	29	33	38	42	44	48	50	54	57	通勤時始発9本
8時台	01	04	11	17	20	24	34	41	45	49	55					通勤時始発4本				

駅に近い分数ほど、面積が狭くなり
マンションが建つ可能性が低くなります。

駅徒歩2分圏内の面積は徒歩10分圏内と比べて面積が1/25しかなく、必然的にそのエリアに建つマンションの数も少なくなるため、希少価値が高くなる傾向があります。



Merit
便利で軽快!
駅徒歩2分の
メリット

- 通勤時間の短縮で、朝もゆったり。
- 信号待ちの無い徒歩2分で、暑い夏や寒い冬も快適。
- 雨の日や荷物の多い時も、自宅が目の前。
- 遅い帰宅でも自宅が目の前なので女性やお子様も安心。
- 改札からホームまで近いので乗車もスムーズ。



始発だから座ってゆったり通勤。資料に目を通して朝の会議もバッチリ。



駅近&都心直通で通勤がラクになって仕事にもうれしいゆとり。



休日のお出掛けもより便利に。ショッピングにグルメにアクティブに愉しめる。



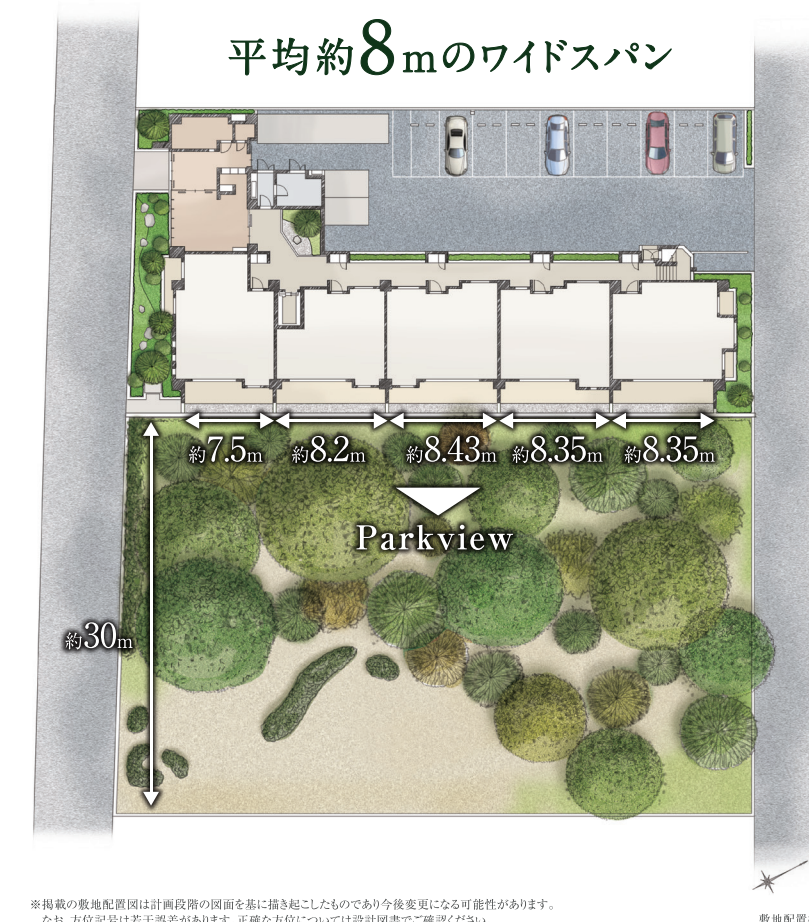
Park Front

公園の潤いと緑景を日常にする稀席へ。

駅そばのロケーションでありながら緑溢れる公園に隣接する稀少なポジションが生む爽やかな潤いと心地よいゆとり。全邸パークビューの美しい緑景を日々の景にできるほか、暮らしのプライバシーも確保できます。



下屋公園 徒歩1分(約30m)



※掲載の敷地配置図は計画段階の図面を基に描き起こしたものであり今後変更になる可能性があります。なお、方位記号は若干誤差があります。正確な方位については設計図書でご確認ください。

敷地配置概念図

快適で安心!公園隣接のメリット

- 四季の移ろいを感じられる。
- 夏は樹木が日差しを遮るので涼しい。
- 落葉樹が多く、冬は日差しがしっかり入る。
- 目の前に道路がなく、騒音などが少ない。
- 目の前に道路や建物がなくプライバシーが守られる。
- 目の前に建物がなく、採光・通風が守られる。
- 将来的に目の前に建物が建つ可能性が低い。
- お子さまを安心して遊ばせることができる。

公園隣接の開放感と潤いを取り込む全邸ワイドスパン設計。

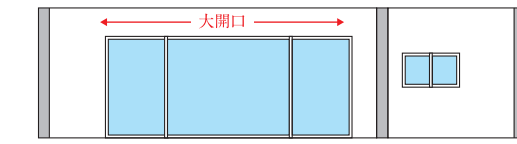
目の前に広がる公園のゆとりと潤いを最大限に活かし、開放感ある暮らしを実現するため、全邸で広い間口を確保したワイドスパン設計を採用しました。



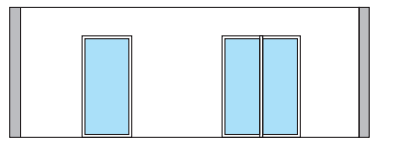
※掲載の写真は「Eタイプ605号室」を2026年1月に撮影したものです。

開放感あふれる大開口サッシ

間口の広いワイドスパンを活かし、バルコニーに繋がる開口部には、開放的な大開口サッシを採用しました。緑豊かなパークビューや大きな空の心地よさを存分にお楽しみいただけます。



■本物件 連窓サッシ



■一般的なサッシ

イメージ図

※掲載のバルコニー完成予想CGは、計画段階の図面を基に描き起こしたもので、現地6階からの眺望写真(2025年7月撮影)をCG合成したもので、実際とは異なる場合があります。マリオ、バルコニー形状等は階数により異なります。

バルコニー完成予想CG

徒歩2分から始まる充実アクセスで広がる、暮らしのゆしみ。

The map illustrates the following travel routes and times from Shinjuku:

- Shinjuku to Yamanote Line:**
 - Shinjuku to Yamanote Line (via Yamanote Line): 44 min
 - Shinjuku to Yamanote Line (via Yamanote Line): 49 min
 - Shinjuku to Yamanote Line (via Yamanote Line): 50 min
 - Shinjuku to Yamanote Line (via Yamanote Line): 55 min
 - Shinjuku to Yamanote Line (via Yamanote Line): 57 min
 - Shinjuku to Yamanote Line (via Yamanote Line): 59 min
- Shinjuku to Other Lines:**
 - Shinjuku to Yamanote Line (via Yamanote Line): 43 min
 - Shinjuku to Yamanote Line (via Yamanote Line): 48 min
 - Shinjuku to Yamanote Line (via Yamanote Line): 50 min
 - Shinjuku to Yamanote Line (via Yamanote Line): 55 min
 - Shinjuku to Yamanote Line (via Yamanote Line): 57 min
 - Shinjuku to Yamanote Line (via Yamanote Line): 59 min
- Shinjuku to Other Lines:**
 - Shinjuku to Yamanote Line (via Yamanote Line): 43 min
 - Shinjuku to Yamanote Line (via Yamanote Line): 48 min
 - Shinjuku to Yamanote Line (via Yamanote Line): 50 min
 - Shinjuku to Yamanote Line (via Yamanote Line): 55 min
 - Shinjuku to Yamanote Line (via Yamanote Line): 57 min
 - Shinjuku to Yamanote Line (via Yamanote Line): 59 min

[illegible]

東京メトロ副都心線で東急東横線・みなとみらい線直通のFライナーが利用できるほか、有楽町線も利用でき、都心の主要エリアへダイレクトアクセスが可能。
お出掛けやレジャーがより軽快に愉しめます。

[illegible]

西武池袋線

東武小口有楽町線

練馬

小竹向原

池袋

飯田橋

市ヶ谷

水田町

有楽町

銀座三丁目

豊洲

至新木場

小手指

東京メトロ丸の内線は「池袋」駅始発のため、
大手町や東京、銀座などへ座って快適にアクセスが可能。
ビジネスからプライベートまで、さらに便利で快適な都心アクセスが実現します。





ヨークフーズ小手指店 徒歩3分(約170m)



島忠ホームズ所沢店 徒歩11分(約850m)

駅前エリアに揃う豊富な利便を享受する暮らし。

スーパーマーケットなどの生活利便施設や緑豊かな公園も豊富に揃う、駅前ならではの恵まれたロケーションで軽やかで便利な毎日が始まります。

島忠ホームズ所沢店 徒歩 11 分(約850m)	家具や日用品が揃うホームセンターに加え、スーパー「ロピア」や衣料品、生活雑貨店などが集まり、暮らしのあれこれが一度に揃います。	Shopping 日々の暮らしに欠かせないスーパーマーケットなどが身近に。	Park
ヨークフーズ小手指店 徒歩 3 分(約170m)	生鮮食料品が揃う駅前のスーパー。夜10時まで営業なので仕事帰りのお買物にも便利です。	Medical 暮らしの健康を守る医療機関も身近に。	Education お子さまを健やかに育める充実の教育環境。
ひろ歯科 徒歩2分(約150m)	はなみずき小手指クリニック 徒歩3分(約170m)	防衛医大附属病院 車7分(約4,210m)	所沢市立北中小学校 徒歩14分(約1,070m)
かないクリニック 徒歩3分(約240m)	トモズ 小手指店 徒歩9分(約660m)	山本デンタルクリニック 徒歩2分(約160m)	下原公園 徒歩1分(約30m)
波多野医院 徒歩8分(約610m)	サンディ 小手指店 徒歩10分(約790m)	山本デンタルクリニック 徒歩2分(約160m)	中山公園 徒歩3分(約210m)
マミープラス 所沢青葉台店 徒歩13分(約1,040m)	ロピア 所沢島忠ホームズ 徒歩11分(約850m)	山本デンタルクリニック 徒歩3分(約240m)	中山公園 徒歩3分(約220m)
TOCOTOCO SQUARE所沢 車7分(約4,220m)	マミープラス 小手指店 徒歩11分(約870m)	波多野医院 徒歩8分(約610m)	小手指東公園 徒歩5分(約350m)
コストコホールセール 人間倉庫店 車13分(約8,110m)	マミープラス 所沢青葉台店 徒歩13分(約1,040m)	彩のクリニック 徒歩12分(約940m)	小手指公園 徒歩9分(約650m)
	ニコー 所沢桜町店 徒歩12分(約950m)	国立病院機構 西埼玉中央病院 車6分(約3,350m)	狭山公園 車7分(約4,340m)
	角上魚類 所沢店 自転車7分(約1,750m)		狭山自然公園 車7分(約4,360m)
	北野公園・北野公園市民プール 徒歩11分(約880m)		

LIFE INFORMATION

Location

平日も、週末も、暮らしをより愉しめる魅力ある住環境。

毎日の暮らしを支える生活施設が身近に充実。徒歩2分、電車5分で所沢駅前の多彩な商業施設が日常使いでき、足を伸ばせば豊かな自然、レジャー施設、そしてアウトレットなどの大規模商業施設まで、週末のお出掛けが愉しくなるロケーションです。

Leisure	Tokorozawa	Nature
温泉パルコニー King&Queen 車3分(約1,740m)	三井アウトレットパーク 人間 車11分(約7,200m)	所沢航空記念公園 車6分(約3,370m)
西武園ゆうえんち 車7分(約4,180m)	コストコホールセール 人間倉庫店 車13分(約8,110m)	
狭山自然公園 車7分(約4,360m)		
ベルーナドーム 車8分(約4,710m)		
エミテラス所沢 車8分(約4,770m)		
グランエミオ所沢 車9分(約5,380m)		
西武所沢S.C. 車8分(約4,840m)		
TOCOTOCO SQUARE所沢 車7分(約4,220m)		

Car access

鉄道だけでなくカーアクセスも充実。ドライブやお出掛け、旅行など、軽快でアクティブな暮らしが叶います。

圏央道 「人間IC」～車17分	関越自動車道 「所沢IC」～車24分
「箱根口IC」～74分	「佐野藤岡IC」～52分
「碓氷軽井沢IC」～77分	「湯沢IC」～105分

所沢カルチャーパーク 車9分(約5,700m)



image photo

Entrance

駅徒歩2分の顔にふさわしい迎賓のしつらえ。

邸の顔にふさわしい、吹き抜けのある独立したエントランス棟は、ダイナミックなカーテンウォールと質感豊かなタイルの外壁が上質な日常を語る風格ある装い。邸の品位を高め、オーナーを優雅に迎え入れます。



Design

美しい緑と街に調和し、豊かな情景を紡ぐ邸を。

駅徒歩2分の立地に加え、隣接する公園の鮮やかな緑景に恵まれた得難き環境。その街並みと調和し、緑に溶け込む美しい景観を創造するために、上質と洗練さが際立つデザインを追求しました。



外観完成予想CG

Facade

美しく、ただそこに佇む普遍となる造形美。

街並みに溶け込むシンプルなスクエアフォルムを基調としながら、各面に確かな存在感と上質感のあるファサードを創出。公園に面する南東面は緑に映えるシックなブラウンを基調に水平・垂直ラインを強調したフレーム構成で堂々とした風格を生み出しています。

Architect 有限会社尾崎建築設計 一級建築士 尾崎 靖

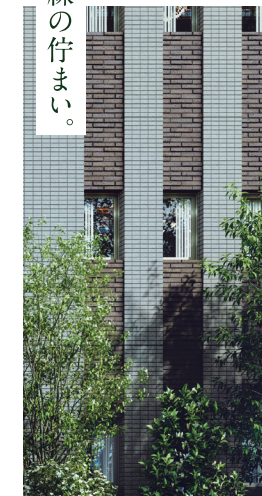
駅前に確かな存在感を語る豊かな表情を創出。

駅前かつ公園隣接のポジションに加え、四方が2面道路、公園に接する開放的な立地を活かし、どの面も存在感の感じられる印象的なファサードを計画しました。また吹き抜けのカーテンウォールがダイナミックな独立エントランス棟は駅前の新たなシンボルとなることを目指しました。



※掲載の環境合成外観完成予想CGは現地周辺を撮影（2025年7月）したものに計画段階の図面を基に描き起こしたもので実際とは異なる場合があります。なお、外観の細部・設備機器及び周辺建物等は一部省略又は簡略化しております。

洗練の佇まい。



迎えるのは、空間の贅。



緑の連なり。



Material

素材の豊かな質感が醸し出す品格。

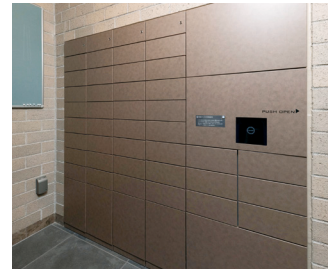
格調高く落ち着きあるブラウンのボーダータイルをはじめ、風合い豊かなゼッ器質タイルやアイボリーの磁器質タイル、そしてルーバーやガラス手摺など、吟味した多彩な素材が織りなす重厚かつモダンな表情が高い品格を生み出します。



Land Plan

2面接道の敷地を活かした 機能的なプランニング。

開放感ある敷地を活かして独立したエントランス棟や平置駐車場、隣接する公園との繋がりを感じさせるグリーンプロムナードなど、快適で心地よい日常のための機能・空間をプランニングしました。



1 共用一体型宅配ボックス(内側)
各住戸前の宅配ボックスが一杯の際に備え、1階にも共用宅配ボックスを設置しました。



2 駐輪場・ミニバイク置場
駐輪場は52台分、ミニバイク置場は1台分を設置。雨から守る屋根付です。



**3 EV充電スタンド
(2区分分)**
EV・PHEVを充電できる充電スタンドを設置。環境に優しい先進のカーライフをサポートします。

4 平置駐車場
車の出し入れが容易な平置駐車場を敷地内に10台分(平置9台+身障者用駐車場1台)確保しています。

5 ごみ置場(24時間)
回収日や時間を気にせず24時間いつでもごみ出しができる便利なごみ置場を設置しています。

6 エントランス・サブエントランス
約4.3m吹き抜けのエントランス。駐車場からもスムーズにエントランスホール・ELVへアクセスできるサブエントランスを設けました。

※掲載の設備写真は2026年1月に現地を撮影したものです。



※掲載の敷地配置図は計画段階の図面を基に描き起こしたもので今後変更になる可能性があります。なお、方位記号は若干誤差があります。正確な方位については設計図書でご確認ください。敷地配置図イメージ



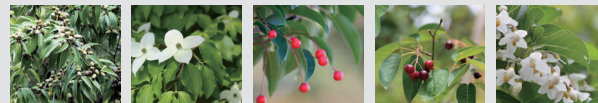
7 エントランスホール
独立エントランス棟に設けた吹き抜けのあるエントランスホールはカーテンウォールを採用し、開放感溢れる空間に設えました。



8 坪庭
エレベーターホールの前には坪庭を設置。緑の潤いが自宅へと帰るひとときを彩ります。

9 グリーンプロムナード
公園の緑と呼応する潤い豊かな暮らし。

隣接する緑豊かな下原公園との繋がりを意識し、シラカシやヤマボウシ、ジュンベリーなど約20種の豊富な植栽を計画。四季折々の美しい緑景と心地よい潤いを演出します。



all image photo

爽やかな光と風の潤いが導く、
伸びやかなゆとりに憩う。

目の前に広がる公園の豊かな緑と伸びやかな光と風に誘われて、想像以上の毎日が目を覚まします。



※掲載のモデルルーム写真は「入タイプ601号室」を2026年1月に撮影したもので一部オプション等が含まれます。また、設備・仕様等はタイプにより異なります。家具・エアコン・照明・調度品等は販売価格に含まれておりません。実際と質感・色などの見え方が異なる場合があります。



Living Dining
リビング・ダイニング



Master bedroom
主寝室

自分らしいスタイルを描く上質と洗練の日常。

住まう方の個性を受け止めながら、心安らぐ寛ぎを生む上質な空間が、自分らしい暮らしを解き放ちます。



Bed room
洋室



Hall
玄関/廊下



※掲載のモデルルーム写真は「Aタイプ601号室」を2026年1月に撮影したもので一部オプション等が含まれます。また、設備・仕様等はタイプにより異なります。家具・エアコン・照明・調度品等は販売価格に含まれておりません。実際と質感・色などの見え方が異なる場合があります。



お料理の楽しさを広げるキッチン。

美しく、使いやすく。便利な機能と豊富な収納が
毎日のキッチンワークを快適に。



人工大理石 キッチンカウンター&テーブル

高い質感を持ちながら、傷に強くお手入れしやすい人工大理石をカウンターとテーブルに採用。キッチン周りを美しく装います。
(D・Eタイプ除く)

毎日を清潔に心地よく暮らすために。

心地よく毎日を過ごすために欠かせない洗面室は、
清潔感と美しさを追求しました。



洗面用水栓 キレイスト

ナノサイズの気泡「ウルトラファインバブル」によって洗浄力を高めながら節水効果にも優れる水栓「キレイスト」を採用。シンプルかつスタイリッシュなデザインでホースを引き延ばせるほか、首振り機能など使いやすさも魅力です。



三面鏡

鏡扉裏側は全面収納スペースとなっており、化粧品など小物を収納することができます。左右の鏡を開けば頭の後まで映るのでヘアセットなどにとっても便利です。



ステンレスマルチシンク

水栓デッキ・プレート置き用のフランジを設けた、実用性に富んだ機能的なデザインの静音仕様シンクです。



LED 搭載ワイドスリム型 レンジフード

煙を効率よく吸い込む整流板とLEDライトを備えたレンジフード。オイルガード塗装を採用しお手入れも簡単です。



グリル付3口ガスコンロ

使いやすさと安全性を考えたワイドな五徳を搭載。料理の幅が広がるWワイド火力、バーナー搭載のグリル付きガスコンロです。



ビルトイン食器洗い乾燥機

引出し式で、洗浄と乾燥時のW除菌効果付き。ワンタッチ操作で使いやすく節水効果と静かな運転音も魅力です。



キッチン窓

風通しが良く匂いなどが気にならない、窓を設けたキッチンが快適です。※一部タイプ除く



タッチレス浄水器一体型混合水栓

側面のセンサーに手をかざすだけで水を出し止めできる先進のタッチレス機能を搭載。ハンドシャワーや浄水機能も便利です。



タオル掛け(小物置き付き)

スマートなデザインのタオル掛けはスマホなどを置ける小物置きが便利です。



ボウル前収納

ボウルの形状によって生まれたスペースを最大限に生かしたボウルポケット引出し。三面鏡に入らない大きさのティッシュやコットンなどの化粧道具がスッキリおさまります。



プルモーション機能

引出しのレールにプルモーション機能を採用。扉の勢いを最後の数センチで吸収し、ソフトに閉まります。



リネン庫

タオルや肌着類のストックなどを整頓しておける便利なリネン庫を設置。入浴後などにすぐ取り出せて便利です。



LED ライト仕様吊戸棚

普段使う頻度の低いものは上段へ、日々の使い分けができる大型の吊戸棚。調理時も手元が明るく快適です。(Eタイプ除く)



メラミン化粧板左右R形状扉

高圧で圧縮された強化表面で、変色しにくく油や水、汚れが付着にくい多彩なデザインで機能性にも優れている面材です。



壁パネル

不燃・耐水性に優れ、汚れに強い高耐久のキッチンパネルです。



プルモーション機能

引出しのレールにプルモーション機能を採用。扉の勢いを最後の数センチで吸収し、ソフトに閉まります。



スパイスボックス

コンロ横には引出し式の収納スペースを用意しました。スパイスやキッチン小物などの整理に便利です。



コンロキャビネット

大型のフライパンや鍋、ケトルなどが収納できる大容量の収納スペースです。



シンクキャビネット

ボウルや計量カップ、洗剤のストックなどシンク周りで使うものを収納できます。

※掲載のモデルルーム写真は「Aタイプ601号室」を2026年1月に撮影したもので一部オプション等が含まれます。また、設備・仕様等はタイプにより異なります。家具・エアコン・照明・調度品等は販売価格に含まれておりません。実際と質感・色などの見え方が異なる場合があります。



1日の疲れを癒やす極上の時間を。

心と身体を癒やすリラックスタイムのために、空間と機能に磨きをかけて。お手入れのしやすさも魅力です。



浴室換気暖房乾燥機

洗濯物の乾燥機能や、寒い季節の入浴前暖房機能も備えた浴室乾燥機。



くつろぎ浴槽

カラダのラインにフィットしやすくリラックスした姿勢を取りやすい浴槽です。



高断熱浴槽

浴槽とフロアの断熱効果で4時間たっても、湯温低下を約2.5℃以内に抑えます。



ドア外タオル掛け

入浴後すぐにタオルを使えて便利。スタイリッシュなデザインが魅力です。



スリムミラー

全身をカバーするスリムミラー1100は、こだわり空間に最適です。



壁付サーモ水栓

湯温の調整がしやすいサーモスタート式混合水栓を採用しています。



メタル調マッサージワンストップシャワー

マッサージ水流などを切り替えでき、手元で止水もできる節水タイプのシャワーヘッドです。



ブレーンフロア

微細な凹凸を施したスクエアパターンの床は、濡れていても滑りにくいので安心。また水が残りにくく翌朝にはしっかりと乾きます。



Toilet

毎日の質を高める基本機能。

ご家族みんなが毎日使う場所だから、清潔感と居心地の良さにこだわって。



多機能トイレ

洗浄機能や脱臭機能をはじめ、暖房機能など快適性を高める多機能タイプを採用。



吊戸棚

トイレトペーパーのストックなどをスマートに収納できる吊戸棚を設けました。

ZEH-M Oriented

これからの時代が求める
住まいの新標準「ゼッチ・マンション」。

「ZEH-M Oriented」とは、断熱性能を大幅に高め、効率的な設備等の導入により、共用部を含むマンション全体での一次エネルギー消費量を20%以上削減した省エネで環境にも優しい次世代のマンションです。

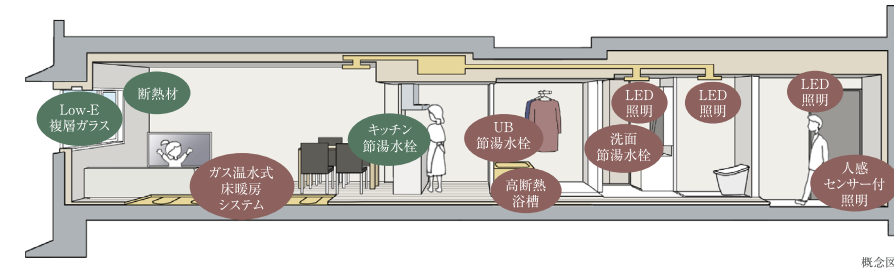
ZEH-M Oriented 3つのメリット
(ゼッチマンション・オリエンテッド)

- 室内の快適性が向上
- 年間の光熱費を削減
- 地球環境にやさしい



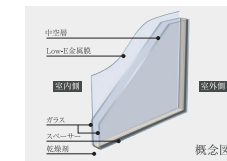
室内の快適性が向上

室内の温度を守る高性能断熱材や、Low-E複層ガラスを採用することで、寒い季節でも快適に過ごせます。LED照明、節湯式水栓などの省エネ設備は、従来の設備機器と比べて光熱費のランニングコストを抑えられるのが特徴です。

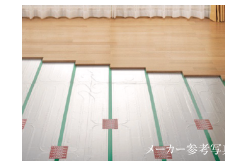


概念図

高断熱化と高効率な設備機器の採用で無理なく光熱費を削減



Low-E複層ガラス



ガス温水床暖房



メタル調マッサージワンストップシャワー



LED照明



高断熱浴槽



※掲載のモデルルーム写真は「Aタイプ601号室」を2026年1月に撮影したもので一部オプション等が含まれます。また、設備・仕様等はタイプにより異なります。家具・エアコン・照明・調度品等は販売価格に含まれておりません。実際と質感・色などの見え方が異なる場合があります。

